



SPÉCIAL PSG

IL VA falloir SE CRAMPONNER!

Blague, cauchemar ou rêve... C'est selon. Mais une chose est sûre : notre commune risque bien de devoir compter avec un nouveau voisin de poids. **P. 3**



FOLLEVILLE

Découvrez le projet de nouveau quartier qui rencontre un grand succès auprès des habitants et ex-habitants. **P. 8**



REPORTAGE

En un mois, nos agents d'entretien ont ramassé près de 20 tonnes de feuillage. Un quotidien entre souffleur et aspirateur. **P. 11**



PORTRAIT

Daniel Tily a fait les beaux jours du club de foot de Grignon pendant quinze ans. Une rencontre sans tacle. **P. 15**

EDITO



Comment écrire un édito aujourd'hui sans un mot sur les événements du 13 novembre et leurs conséquences ? La lâcheté poussée à son paroxysme, la barbarie d'un autre âge, ont fait irruption dans nos vies, au sein même de notre jeunesse qui ne pensait à ce moment-là qu'à passer un moment de détente entre amis. Cela aurait pu arriver à n'importe lequel d'entre nous ; cela peut encore arriver. Que dire et comment décrire cette « maladie » de la planète qui grouille à sa surface, qui détruit partout où elle passe toute trace de civilisations antérieures et qui veut nous imposer sa façon de vivre ?

Je ne donnerai pas de leçons de géostratégie sur ce qu'il s'est passé depuis plusieurs décennies, ni sur ce qu'il conviendrait de faire. Mais une chose est sûre : le combat est à mener sur tous les plans. Il en va de la préservation de nos idéaux de liberté, d'égalité et de fraternité, d'une certaine idée du vivre ensemble qui nous est si cher. Fût-ce au prix, pour un moment seulement, de quelques libertés individuelles qui nous sont fondamentales. Comme au moment des événements de « Charlie », je ne veux retenir de ce spectacle d'horreur que le sentiment de solidarité, national et international, qui en a émergé. Tous ces gens sur la terre qui se sont redressés, malgré leur peur. C'est un sentiment qu'il nous faut absolument cultiver et faire prospérer.

Vous trouverez dans ces lignes une actualité moins dramatique, bien qu'importante pour notre village. Oui, le PSG est intéressé par le parc de Grignon, bien que rien ne soit officiel au moment où nous mettons sous presse... Si tel était le cas, Thiverval-Grignon pourrait alors prendre un départ nouveau, sans avoir rien demandé. Acceptons-le sans crainte, sans nous fermer, et faisons toutes et tous en sorte d'en tirer le meilleur parti, individuellement et collectivement. Et pourquoi pas avec humour aussi, comme nous le faisons dans certains articles qui suivent, vous le constaterez...

Je vous souhaite de passer de très bonnes fêtes de fin d'année, entourés de vos proches et amis. A ce jour, nous maintenons la cérémonie des vœux qui est prévue le vendredi 15 janvier. Il semble en effet que « l'état d'urgence », interdisant toute manifestation publique, nous le permette quand même sous réserve de quelques normes de sécurité... Nous verrons bien le moment venu et une information paraîtra bien sûr, dès que nous en saurons plus. Réservez votre soirée, en tout cas !

A très bientôt, Rémi LUCET

CARNET 2015

Mariages

- Anne-Marie Krippeler et André Bricard ont uni leur vie le 28 février.
- Mariia Timofeeva et un certain Christophe Chambel se sont dit « Da » le 28 mars devant Michel Polnareff en personne.
- Noémie Jolivet et Adrien Loupil se sont passés la bague au doigt le 2 mai. Tout comme Nathalie Ferry et Stéphane Retout le même jour !
- Marie Gueit et Rémy Dumoutier ont fêté leurs noces le 25 juillet.
- Karima Belhadj-Adda et Olivier Chassaing ont dit « oui » le 29 août.
- Alicia Hernandez et Julien Jacquot ont franchi la porte de la mairie le 12 décembre.

Naissances

- Gaston et Paul Germain de Montauzan, le 26 mars 2015.
- César Brinon Picard, le 30 avril 2015.
- Marco Chambel, le 6 juillet 2015 (il ira loin celui-là).
- Sohann Galet Da Silva, le 22 juillet 2015.
- Jules Terral, le 24 juillet 2015.
- William Lefebure, le 21 novembre 2015.

Décès

- Françoise Brunon, le 8 avril (78 ans) ; Armindo Martinho, le 11 mai (88 ans) ; Féthia Rafrafi, née Méjaouel, le 19 mai (59 ans) ; Rozalina Delomenede, née Stroe, le 7 août (63 ans) ; Jeanne Renaud, née Gaczorek, le 6 octobre (79 ans)

NUMEROS UTILES

La mairie est ouverte du mardi au samedi, de 9h à 12h.
Grande rue - 78850 Thiverval-Grignon
tel : 01 30 79 91 10 - fax : 01 30 79 91 11
e-mail : mairie@mairie-thiverval-grignon.fr
site : <http://www.thiverval-grignon.com>

Agence postale communale :
tel : 01 30 54 45 00
Du mardi au vendredi : 13h30-17h
samedi : 8h30-12h

C'est malin Voilà le résultat : à force de flatter la douceur de notre climat fiscal, le célèbre club de foot semble avoir jeté son dévolu sur notre commune pour installer son centre de formation...

PSG: ON VOUS DIT TOUT (OU PRESQUE)

On s'en frotte encore les yeux, mais cela semble bien réel. Le célébrissime PSG et sa pléiade de stars du ballon rond, en recherche d'un nouveau site pour leur centre de formation, vont vraisemblablement délaisser Saint-Germain-en-Laye et ses loyers exorbitants pour rejoindre notre commune et sa fiscalité basse. A en croire les multiples échos qui nous parviennent, tout ce beau monde souhaiterait s'installer dans l'enceinte du parc, même si - avis aux journalistes! - nous ne sommes pour le moment au courant d'aucune décision officielle. Mais il faudrait être sourd et aveugle pour ne pas comprendre que ce choix semble ne plus faire de doute.

Pourquoi Thiverval-Grignon ?

Depuis plusieurs mois, nous savions que notre commune, à son corps défendant, était en finale avec Poissy et ses terrains dits des Terrasses de Poncy. Le directeur général du club, Jean-Claude Blanc, n'a jamais caché sa préférence pour le site de Grignon et son château Louis XIII entouré de 350 hectares de jardin, champs et parc. On le comprend... Un site propriété de l'Etat, dont le ministère de l'Agriculture, dans le cadre du déménagement de l'AgroParisTech pour Saclay, souhaite se séparer contre plusieurs dizaines de millions d'euros. Après hésitation, Qatar Sports Investments (QSI) aurait donc décidé

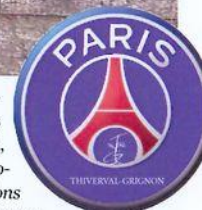


d'y jeter son dévolu. Reste à savoir quand l'annonce officielle sera faite. Certaines coupures de presse font désormais état d'une décision «courant 2016». Mais quelque soit la date, peu probable que cela change la donne.

Quelles contraintes pour le PSG ?

La plupart d'entre-vous ont sûrement lu des évocations du projet envisagé par le club. Selon *Le Parisien*, les propriétaires qataris

semblent prêts à investir, au cours des années qui viennent, «la somme astronomique de 300 millions d'euros» dans ce nouveau centre d'entraînement. Ils le voudraient à l'équivalent de ceux construits par les plus grands clubs européens. Mais devenir propriétaire du site de Grignon ne veut pas dire que tout est permis. D'ailleurs, d'après les premiers contacts informels que la mairie a eus avec le ministère et les dirigeants du club, ces derniers n'arrivent pas en terrain conquis. Ils semblent ouverts au dialogue et conscients du patrimoine historique qu'ils vont devoir prendre en charge. Aussi puissant soit-il, QSI devra, de toute manière, discuter et tenir compte de contraintes. En premier lieu, le projet nécessitera avec certitude une modification du Plan local d'urbanisme (PLU): aujourd'hui, seuls les aménagements effectués par l'AgroParisTech y sont autorisés. Ensuite, une partie du site est classée en «zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique» (ZNIEFF). Les 145 ha de bois regroupent quelque 125 espèces et variétés d'arbres, notam- ●●●



✓ Le déferlement médiatique s'accélère...

Les médias locaux et maintenant nationaux commencent à s'intéresser de plus en plus à notre village. *Le Parisien*, dont les informations sont souvent reprises en boucle par une multitude d'autres médias, reste, pour l'instant, le plus prompt à traiter le sujet. Méfiance, cependant, sur la propension des journalistes à certains raccourcis ou approximations qui peuvent semer le trouble. La construction d'un stade de 5000 places accompagné de son parking a, par exemple, été évoqué au détour de plusieurs articles... Sans préciser que cette construction, si elle aboutit, ne se fera pas sur le site de Grignon mais dans une commune voisine. Bref, essayons de garder un regard critique et éclairé sur ce qui se publie parfois un peu rapidement!



✓ Ce que l'on croit savoir du projet (potentiel)



Entrées du site

Aucun projet ou plan ne nous a été communiqué. Mais de ce que nous en savons, le PSG aurait besoin de deux entrées. Celle réservée aux joueurs professionnels pourrait se situer sur la RD119, au niveau du portail en face de

Folleville. La construction d'un rond-point, prise en charge par le club, serait alors nécessaire. L'entrée du centre de formation ? Aucune certitude à ce sujet.



18 terrains de foot

Le cahier des charges évoqué par la presse fait état de 60 hectares pour créer un centre d'entraînement et y installer 18 terrains de football. Vraisemblablement, ces terrains

devraient plutôt se situer dans la partie est du site, du côté de Chantepie. Cependant, la délimitation précise du périmètre nous est encore inconnue.



Niveau de sécurité

Comment le PSG va-t-il gérer la sécurisation du site ? De la réponse à cette question découlera beaucoup de choses. Notamment la possibilité - ou non - de négocier un

accès pour les habitants à la partie forestière, ainsi que la garantie d'une certaine tranquillité publique face aux inévitables venues des supporters et des journalistes.

ment au sein de l'arboretum. De nombreux bâtiments sont aussi classés au titre des monuments historiques : le château, ses dépendances, la halle Polonceau du centre hippique... Sans parler, enfin, du sort du pigeonnier de la cour des Meules, des terres agricoles exploitées au sein du parc par la ferme expérimentale (qui reste à Grignon) ou encore de la « falunière », mondialement connue depuis le XVIIIe siècle pour les fossiles qui y ont été découverts... Autant de sujets qui seront, à un moment ou à un autre, dans les discussions à venir.

Que savons-nous du projet ?

Encore une fois, à l'heure actuelle, nous n'avons vu et reçu aucun projet en mairie. Seul le cahier des charges du PSG, relayé par la presse, est connu : 60 hectares pour y placer dix-huit terrains de football. Compte tenu du départ différé des personnels de l'AgroParisTech, l'installation s'étalera, de toute manière, sur plusieurs années. Une partie du site pourrait être, néanmoins, réservée à l'effectif professionnel dès 2017. Le centre de formation proprement dit s'implanterait, lui, dans un deuxième temps, une fois réalisé le départ complet de l'AgroParisTech. Autre besoin évoqué : un stade d'exhibition de 5000 places accompagné d'un parking de 1500 places... Pas de panique. De ce que nous en savons : les futurs propriétaires ont eux-mêmes exclu de la construire sur le site de Grignon, compte tenu des contraintes. Les dirigeants du club seraient à la recherche d'une solution dans l'une des grandes communes environnantes. Où se situeront les entrées du club ? A l'heure actuelle, il n'existe aucune certitude. Lors des deux entretiens que nous avons eues avec le ministère et les propriétaires du club, ces derniers ont émis la volonté forte de ne pas déranger les riverains et envisagent, le cas échéant, d'autres accès que celui par le porche de l'avenue



Brétignières. Parmi les hypothèses avancées, une entrée, réservée aux joueurs professionnels, pourrait être aménagée au niveau du portail en face de l'entrée de Folleville, sur la RD119, avec la mise en place d'un rond-point. Pour l'entrée du centre de formation ? Nous n'en savons rien. Le haut de l'avenue Brétignières ou encore la route de Chantepie ont été évoquées, sans plus de précision.

Quelle est l'opinion du maire ?

Si ce projet se réalise, il va nous falloir apprendre à vivre avec. Car, n'en doutons pas, les choses ne seront plus jamais comme avant : Thiverval-Grignon va se retrouver sous les feux des projecteurs. Certains trouveront ça « formidable », d'autres estimeront que « c'est une catastrophe »... La pire des situations pour notre commune aurait été que l'État ne trouve pas d'acheteur avant le déménagement de l'AgroParisTech. Qu'aurait fait le ministère de ce site, lui qui est dans l'absolue nécessité de récupérer tout ou partie de l'investissement engagé sur Saclay ? Qui aurait occupé les lieux ? A quelles conditions ? A tout prendre, avoir un acheteur dès

aujourd'hui est une bonne nouvelle, tant les volontaires pour sortir une telle somme ne se bousculent pas. Un acheteur tel le PSG ? Ce n'est pas forcément le moins intéressant pour le village : c'est un interlocuteur unique (ce qui simplifie le dialogue), privé (donc pourvoyeur de recettes fiscales), avec de gros moyens (ce qui garantit un entretien de qualité du patrimoine).

Quoi qu'il en soit, dès la signature officialisée, la commune entrera dans le débat. Et il sera conséquent. Quel avenir pour notre agence postale communale sur le domaine de l'Agro ? Pour la société hippique de Grignon ? Comment seront pris en compte les remarques des associations environnementales ? Comment sera géré l'accès au site des joueurs, supporters et journalistes ? Quid de la sécurisation générale et de l'éventuelle possibilité, pour les habitants, de continuer de profiter du parc ? Autant de questions que, soyez-en sûrs, nous mettrons sur la table. L'architecte des Bâtiments de France, alerté, se prépare déjà à travailler à temps plein pour notre commune !